



CERTIFICADO DE AVALUO FISCAL DETALLADO

(NO ACREDITA DOMINIO DE LA PROPIEDAD)

Avalúos SEGUNDO SEMESTRE DE 2015

Comuna	: OVALLE
Número de Rol	: 00484 - 00214
Dirección o Nombre de la Propiedad	: CH. LA CHIMBA- LAS MOLLACAS LT- 2 H
Destino de la Propiedad	: AGRICOLA
Nombre del Propietario	: MINERA CRUZ LIMITADA
Rol Unico Tributario	: 76.118.700 - 7

Avalúo SUELO	: \$	10.663.241
Avalúo CONSTRUCCIONES		
Casa Patronal	: \$	0
Agro Industrial	: \$	0
Beneficio Casa Patronal	: \$	(0)

AVALUO TOTAL	: \$	10.663.241
Avalúo EXENTO de Impuesto	: \$	8.681.872
Avalúo AFECTO a Impuesto	: \$	1.981.369
Año Termino de Exención	:	

Superficie Suelo	(Ha) :	247,32
Superficie Construcciones	(m ²) :	0

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la LEGISLACIÓN VIGENTE AL 31/12/2015, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Nota para el destinatario: Si desea verificar los antecedentes de este Certificado dirijase a sii.cl

Por Orden del Director



FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE
CERTIFICADO

NOMBRE	:	
RUT	:	
FECHA	:	3 de Febrero de 2016



ANEXO CERTIFICADO DE AVALUO DETALLADO

Avalúos SEGUNDO SEMESTRE DE 2015

Comuna : OVALLE
 Número de Rol : 00484 - 00214
 Dirección o Nombre de la Propiedad : CH. LA CHIMBA- LAS MOLLACAS LT- 2 H
 Destino de la Propiedad : AGRICOLA

Detalle Avalúo Líneas de Suelo

Línea	Suelo	Sector	Exención	Superficie (Ha)	Avalúo
1	CUARTA DE SECANO	1		85,00	\$ 7.716.198
2	SEXTA DE SECANO	1		162,32	\$ 2.947.043
Subtotal				\$	10.663.241
Camino		Distancia	% Ajuste	Avalúo Suelo	
CAMINOS RIPIADOS		4	0	\$	10.663.241

Detalle Avalúo Líneas de Construcción

Línea	Clase	Calidad	Año	Destino	Condición Especial	Cantidad	Avalúo
NO REGISTRA							

Por Orden del Director



FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE
CERTIFICADO

NOMBRE :
 RUT :
 FECHA : 3 de Febrero de 2016


AUTORIZACION

En Ovalle 21 de Enero del 2016,

Yo Diomedes Primitivo Cruz Solorzano, Cedula Nacional de Identidad N° 14.627.660-1, en representación de Minera Cruz Ltda. RUT 76.118.700-7, con domicilio Avda. La Paz 1319 Villas las Américas de Ovalle quien expone:

Es dueño del Lote **DOS-H** en los que se subdividió el resto o saldo del Lote N°2 del predio denominado Las Mollacas, ubicado en la comuna de Ovalle, Provincia de Limari, Región de Coquimbo.

En tal calidad viene a **AUTORIZAR** a **SOCIEDAD IMPORTADORA Y EXPORTADORA DICAVE LTDA.**, RUT 77.990.270-6, representada por el mismo para el funcionamiento por el período que dure el proyecto denominado "Deposito de Relaves Filtrados Planta San Cayetano", otorgándose la correspondiente servidumbre de paso y de ocupación.


DIOMEDES CRUZ SOLORZANO
14.627.660-1

Autorizo la firma de don **DIOMEDES PRIMITIVO CRUZ SOLORZANO**, Cédula de Identidad Extranjeros N°14.627.660-1, en representación de **MINERA CRUZ LIMITADA**, RUT.76.118.700-7.- La personería de don **DIOMEDES PRIMITIVO CRUZ SOLORZANO**, para actuar en representación de la **MINERA CRUZ LIMITADA**, consta de la Escritura Pública de Constitución de Sociedad, de fecha 24 de Mayo del año 2004, suscrita ante el Notario que fue de Ovalle don Oscar Fernández Mora.- Documento redactado fuera de este oficio.- Ovalle, 22 de Enero del año 2016.-

